

OPĆINA VIŽINADA-VISINADA, VIŽINADA, VIŽINADA 18A, OIB: 72858320824, zastupana po načelniku Marku Ferencu, temeljem Odluke Općinskog vijeća....., u svojstvu vlasnika nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Poreč, u zk.ul. 2315 k.o. Vižinada, označene kao k.č.br. 3416/1, u naravi zgrada mješovite uporabe, Vižinada 1,

sukladno čl. 75. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, Elaboratu posebnih dijelova zgrade broj: 05/E/2018 koji je izradio Njavro Milorad, dipl.ing.arh. od rujna 2017. godine, te Potvrdi Istarske Županije, Upravnog odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu(regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Poreč, Klasa: 361-01/18-02/76, Urbroj: 2163/1-18-05/1-18-2 od 05. listopada 2018. godine, daje sljedeću

I Z J A V U

o podjeli svojeg vlasništva nekretnine označene kao k.č.br. 3416/1, u naravi zgrada mješovite uporabe, upisane u zk.ul. 2315 k.o. Vižinada, te povezivanju vlasništva posebnih dijelova zgrade s tako podijeljenim suvlasničkim dijelovima, kako slijedi:

1. Posebni dio nekretnine označen kao „MLINOVI“ neodvojivo povezan sa suvlasničkim udjelom od 1710/10000 dijela cijele nekretnine – u naravi prostor gospodarske namjene u dijelu suterena zgrade, ukupne površine od 169,45 m², koji se sastoji od tri spremišta i natkrivene terase, u Planu posebnih dijelova zgrade označen tamno plavom bojom i brojevima od 1 do 4,

- na ime i u korist: **OPĆINA VIŽINADA-VISINADA**, Vižinada, Vižinada 18a, OIB: 72858320824

2. Posebni dio nekretnine označen kao „VATROGASNO SPREMIŠTE“ neodvojivo povezan sa suvlasničkim udjelom od 1182/10000 dijela cijele nekretnine – u naravi jedno spremište u dijelu suterena i jedno spremište u dijelu prizemlja zgrade, ukupne površine 117,14 m², koji se sastoji od dva spremišta, u Planu posebnih dijelova zgrade označeno žutom bojom i brojevima od 5 i 15,

- na ime i u korist: **OPĆINA VIŽINADA-VISINADA**, Vižinada, Vižinada 18a, OIB: 72858320824

3. Posebni dio nekretnine označen kao „SPREMIŠTA 1“ neodvojivo povezan sa suvlasničkim udjelom od 1026/10000 dijela cijele nekretnine – u naravi tri spremišta u suterenu zgrade, ukupne površine 101,63 m², koji se sastoji od tri spremišta, u Planu posebnih dijelova zgrade označeno zelenom bojom i brojevima od 6 do 8,

- na ime i u korist: **OPĆINA VIŽINADA-VISINADA**, Vižinada, Vižinada 18a, OIB: 72858320824

4. Posebni dio nekretnine označen kao „SPREMIŠTA 2“ neodvojivo povezan sa suvlasničkim udjelom od 1720/10000 dijela cijele nekretnine – u naravi tri spremišta u dijelu suterena zgrade, ukupne površine 170,43 m², koji se sastoji od tri spremišta, u Planu posebnih dijela zgrade označeno crvenom bojom i brojevima od 9 do 11,

- na ime i u korist: **OPĆINA VIŽINADA-VISINADA**, Vižinada, Vižinada 18a, OIB: 72858320824

5. Posebni dio nekretnine označen kao „SPREMIŠTE 3“ neodvojivo povezan sa suvlasničkim udjelom od 989/10000 dijela cijele nekretnine – u naravi jedno spremište u dijelu prizemlja zgrade ukupne površine od 98,00 m², koji se sastoji od jednog spremišta, u Planu posebnih dijelova zgrade označeno svjetlo plavom bojom i brojem 14,

- na ime i u korist: **OPĆINA VIŽINADA-VISINADA**, Vižinada, Vižinada 18a, OIB: 72858320824

6. Posebni dio nekretnine označen kao „Stan S1“ neodvojivo povezan sa suvlasničkim udjelom od 1340/10000 dijela cijele nekretnine – u naravi stan u dijelu prizemlja zgrade, ukupne neto korisne površine od 132,83 m², koji se sastoji od hodnika, kuhinje i dnevnog boravka, spremišta, kupaonice i pet soba, u Planu posebnih dijelova zgrade označeno crvenom bojom i brojevima od 16 do 24,

- na ime i u korist: **OPĆINA VIŽINADA-VISINADA**, Vižinada, Vižinada 18a, OIB: 72858320824

7. Posebni dio nekretnine označen kao „Stan S2“ neodvojivo povezan sa suvlasničkim udjelom od 2033/10000 dijela cijele nekretnine – u naravi troetažni stan u dijelu prizemlja, na I. katu i na tavanu, ukupne površine 201,41 m², koji se sastoji od vjetrobrana u prizemlju, stubišta i predprostora, natkrivene terase, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, spremišta, hodnika i četiri sobe na prvom katu i tavanskog prostora na tavanu zgrade, u Planu posebnih dijelova zgrade označeno zelenom bojom i brojevima 25 u prizemlju, od 26 do 35 na I. katu i brojem 36 na tavanu,

- na ime i u korist: **OPĆINA VIŽINADA-VISINADA**, Vižinada, Vižinada 18a, OIB: 72858320824.

Davatelj izjave:

OPĆINA VIŽINADA -
VISINADA

po načelniku Marku Ferencu

U Vižinadi, _____ 2019. godine